

Lycée Français de Bucarest « Anna de Noailles »

Compte rendu de la réunion du Comité de Gestion du 16 septembre 2010

Le comité de gestion s'est réuni en séance plénière le 16/09/2010 à 19h00 dans les locaux du Lycée Français de Bucarest.

Parents d'élèves élus titulaires

SBA	M. Stéphane BATOUX	stephane.batoux@danone.com
BDS	Mme Béatrice DE SOETE	tom.desoete@free.fr
FDE	Mme Frédérique DECHERF	decherffred@hotmail.fr
AGR	M. Alexis GRESSIER	alexis.gressier@gmail.com
BLE	M. Bruno LEROY	bruno.leroy@gide.com
FMA	M. François MARCHAND	fmarchand@auchan.ro
TSO	M. Thierry SOUCHE	thierry.souche@gmail.com

VBR	M. Vincent BRIOT	vincent.briot@edipress.ro
RJA	M. Roland JABER	roland_jaber@hotmail.com

Parents d'élèves élus suppléants

Administration:

LBE	Mme Lucile BRUAND-EXNER	Lucile.bruand-exner@diplomatie.gouv.fr
JCL	M. Jean-Christophe LARROQUE	jean-christophe.larroque@diplomatie.gouv.fr
MLO	M. Michel LOSTANLEN	lfbadn.proviseur@lyfrabuc.ro
ACH	M. Adel CHEKIR	lfbadn.directeur@lyfrabuc.ro
CEH	Mme Christelle EL HARFI	lfbadn.gestionnaire@lyfrabuc.ro

Secrétaire du Comité de gestion

LLR	Mme Lenka LE ROY	lenka_leroy@lyfrabuc.ro	+40 756 078 856
-----	------------------	-------------------------	-----------------

Représentants du personnel

NDU	Mme Nathalie DUFAUX	nathalie_dufaux@lyfrabuc.ro
ASR	Mme Anne Sylvie REY GORREZ	as_rey@lyfrabuc.ro

Invités

CRM	Mme Cristina MAIER	maierall@yahoo.com
-----	--------------------	--------------------

Absents excusés et Procurations dans la liste ci joint

Ordre du jour :

Thèmes	Resp. et délai
<p>Avant de commencer à traiter les deux sujets inscrits sur l'odj, JCL rappelle que la date butoire, pour déposer à l'Ambassade les dossiers de Bourses AEFE, est 24 septembre 2010.</p>	
<p>1. Présentation de la société EMCT, voté par le CG pour assurer l'Assistance Maîtrise d'Ouvrage Déléguée au Nouveau Projet du Nouveau Lycée.</p> <p>TSO présente monsieur Laurent Mathurin – directeur technique d'EMCT – (Euro Méditerranée Consulting)</p> <p>EMCT a été créée en 1998 par deux partenaires français : Michael Richard, Laurent Mathurin et un roumain Mircea Ciurea</p> <ul style="list-style-type: none">- Démarrage avec des petits projets : achat des terrains pour Carrefour et projet Dacia Renault - à Slatina- continuation avec maîtrise d'œuvre sur d'autres chantiers- Premier projet de développeur avec Carrefour à Colentina- Projet Cora à Cluj- Dernier et le plus gros chantier - SUN PLAZA – 5 ans de travail, dont 2 ans de chantier – une expérience très éprouvante mais intéressante et enrichissante <p>EMCT maîtrise actuellement aussi bien toutes les étapes de la construction, que tous les intervenants.</p> <p>Concernant le projet du Lycée, M. Mathurin nous fait part de sa propre expérience (dont 14 ans - en France) dans le domaine de la construction scolaire : un lycée technique, un gymnase, même des gymnases enterrés, d'autres lycées.</p> <p>TSO – présentation de l'APEG</p> <ul style="list-style-type: none">– structure de droit privé, conventionnée par le Ministère à travers l'AEFE– site historique à ADN– délocalisation Caragiale et ensuite Herastrau 1– troisième site Herastrau 2, depuis septembre 2010 <p>Ces trois locations, plus le projet de construction du nouveau lycée - c'est très difficile à gérer quand le CG est composé de personnes bénévoles. C'est la raison pour laquelle le CG a besoin d'une AMO compétente pour l'épauler dans la construction du nouveau lycée.</p> <p>Le CG va certainement beaucoup déléguer, sans toutefois perdre la gouvernance. Les décisions seront prises par des commissions de travail et seront validées par le CG.</p> <p>AGR – court historique de la construction du lycée ; depuis 2003, cinq terrains proposés par le gouvernement roumain plus un projet qui n'a pas abouti et</p>	

qui eu pour conséquence une perte financière importante
C'est dans ce contexte qu'est apparue Primavera en proposant un terrain et en s'engageant dans la construction sur celui-ci. Proposition rejetée.
Finalement le CG a choisi en priorité l'emplacement de la construction sur le terrain de l'Académie de Police, attribué à titre gratuit, par le gouvernement roumain.

L'accord avec Primavera stipule que celle-ci rende le terrain viable et résolve les problèmes de l'accès. Primavera offre à titre gratuit les locaux accueillant les petites sections à condition de faire partie de l'équipe de construction du nouveau lycée. Cet accord est l'unique solution, quoique temporaire, permettant l'ouverture des classes de petites sections de maternelle.

TSO rappelle que malgré la proximité des rapports qu'entretiennent le CG et Primavera, le contrat n'a pas encore été signé mais devrait l'être d'ici le 15 octobre, délai imposé par Primavera. A ce jour les deux parties ont signé seulement une lettre d'intention

EMCT - LMA estime le délai très court et s'interroge si tous les utilisateurs du projet ont été entendus afin de décider d'un cahier des charges très précis, sans changements majeurs.

Il ajoute aussi qu'il y aura toujours des petits changements, du aux aléas du projet qui est un vrai prototype.

Le plus important est de bien négocier le contrat avec Primavera et bloquer le prix à un niveau précis.

Etablir également les personnes déléguées par le CG pour les réunions de travail avec EMCT.

TSO – souligne l'importance du soutien d'EMCT et YCH dans la mise en œuvre du contrat avec Primavera ; C'est la commission Nouveau Lycée - BDS, BLE et AGR (pour le moment se sont les personnes qui on le plus travaillé sur le projet) – qui fait le tampon entre le CG et ses partenaires EMCT et YCH.

AGR rappelle que le dossier financier et le dossier ANEFE pour la garantie d'état sont en train d'être montés, délai prévu 1 mois

Deux banques ont été contactées et sont très intéressées par le projet, délai prévu de réponse, 1 mois aussi.

2. Rencontre avec le programmiste Yan Cheron

YCH rappelle qu'il est intervenu à plusieurs étapes du projet, qui s'avère par ailleurs un vrai projet « sur mesure »

Tous les interlocuteurs ont été entendus ; le pré programme, le programme et le programme technique prennent en compte toutes les exigences des futurs utilisateurs.

YCH souligne le bon travail fait cet été, par Mario Heim de Primavera ; demain est prévue une autre réunion de travail sur le projet avec l'équipe Primavera.

YCH suggère au CG de se concentrer sur deux objectifs très importants pour la définition finale du projet : **la restauration et le ramassage scolaire**

La restauration il existe deux possibilités de définir le projet

- **préparation sur place** ou
- **préparation différée en liaison froide ou liaison chaude**

Dans les trois cas il faudrait faire appel à un partenaire industriel, exemple EUREST et définir ensemble les besoins de ce projet (Mario Heim a déjà contacté Eurest)

Le CG valide cette étude Primavera / Eurest et confirme que la cantine sera obligatoire jusqu'à la 3ème.

D'après les exemples des cantines/ lycée de la zone d'Europe de l'est (lycée Ankara) YCH estime que, pour un lycée de 1000 élèves, tel celui de Bucarest, il faudrait étudier d'avantage la liaison froide ou la préparation sur place, la liaison chaude ayant trop d'inconvénients.

EMCT – LMA rappelle qu'une autre solution serait de sou traiter totalement la gestion Cantine ; il apprécie comme étant trop important le coût - cuisine, inclus dans le programme de YCH; c'est un coût à utiliser ailleurs dans le projet.

MLO et LBE soulignent que dans un Lycée la Cantine est aussi importante que le projet pédagogique.

Le CG attend le résultat de l'étude Primavera - Eurest, afin de prendre une décision sur le modèle de Cantine, à valider pour le projet.

Le ramassage scolaire

Pour définir le dossier de transport collectif, les éléments à prendre en compte sont :

- le nombre d'enfants
- les habitudes de transport de chacun : métro, voiture, deux roues
- la taille des bus

Le CG estime à 300 le nombre d'enfants à transporter et un total de 10 points de ramassages.

AGR attire l'attention sur le problème de la responsabilité au retour des enfants ; il propose d'étudier une solution de partenariat avec d'autres écoles qui accueillent les enfants.

Le CG estime que la responsabilité des enfants au retour est à la charge totale des parents.

Traitement de l'accès

YCH rappelle qu'il faudra bien étudier la gestion des flux de transport et au nom du CG demandera à Mario Heim d'étudier une solution de dépose minute avec 3 voies rapides

EMCT – LMA suggère d'attendre aussi l'opinion de la mairie pour la solution de l'accès.

LE CG remercie à YCH et LMA de leurs présentations et leurs souhaite bon travail avec Primavera.

Fin de la séance à 21h35 Prochain CG – Octobre 2010